

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA BASILICATA

(L.R. n.1/2017)

ALLEGATO 1

Manifestazione di interesse per l'affidamento del “Servizio di Pulizia e di disinfezione giornaliera e periodica delle superfici piane e verticali relative agli immobili, agli impianti, alle attrezzature, alle apparecchiature ed agli arredi in uso negli uffici della sede di Matera e delle sedi periferiche del Consorzio di Bonifica della Basilicata, diviso in 8 lotti”

I – Informazioni concernenti la manifestazione di interesse

Il Consorzio di Bonifica della Basilicata, sulla scorta di quanto previsto dall'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (nel prosieguo, Codice), rende noto che intende avviare una procedura finalizzata all'affidamento del servizio indicato in oggetto.

Le prestazioni in questione, nonché le relative **modalità di esecuzione** sono specificate nella documentazione tecnica a base di gara.

Oggetto dell'appalto sono le prestazioni (meglio specificate nella documentazione tecnica a base di gara) concernenti il Servizio di Pulizia e di disinfezione giornaliera e periodica delle superfici piane e verticali relative agli immobili, agli impianti, alle attrezzature, alle apparecchiature ed agli arredi in uso negli uffici della sede di Matera e delle sedi periferiche del Consorzio di Bonifica della Basilicata, diviso in lotti, come meglio specificato nella sottostante tabella:

N. Lotto	Denominazione	Valore massimo presunto	CIG (Codice identificativo gara)
1	Uffici della sede centrale di Matera	€ 39.769,93 di cui € 440,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	
2	Uffici delle sedi periferiche di San Giuliano, Santa Maria D'Irsi e Basento	€ 22.131,34 di cui € 220,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	
3	Uffici delle sedi periferiche di Scanzano J., Casello Sinni, Policoro, Diga di Gannano, San Basilio e Serramarina	€ 34.944,18 di cui € 440,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	
4	Uffici delle sedi periferiche di Gaudiano di Lavello e Diga del Lampeggiano	€ 14.040,04 di cui € 260,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	
5	Uffici della sede periferica di Villa D'Agri	€ 12.275,62 di cui € 170,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	
6	Uffici della sede periferica di Senise	€ 2.934,53 di cui € 130,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	
7	Uffici della sede periferica di Lauria	€ 3.835,86 di cui € 130,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	
8	Uffici della sede periferica di Potenza	€ 9.558,48 di cui € 180,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	

Ciò posto, al fine di garantire la massima trasparenza e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, imparzialità e parità di trattamento, la procedura che si intende adottare si articola in tre fasi: la prima fase, che decorre dalla pubblicazione del presente avviso, è di tipo conoscitiva ed è finalizzata alla ricezione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici potenzialmente interessati; la seconda fase, relativa al confronto competitivo, riguarda la procedura negoziata nella quale i candidati che hanno manifestato il proprio interesse saranno invitati a presentare la propria offerta, la terza fase concerne la stipula del contratto.

La durata dell'appalto è di **12 (dodici)** mesi decorrenti dalla data di inizio effettivo del servizio secondo quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto.

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA BASILICATA

(L.R. n.1/2017)

ALLEGATO 1

Il servizio oggetto dell'appalto è finanziato dal Consorzio di Bonifica della Basilicata a carico del proprio bilancio. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà secondo le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto. Le penali saranno applicate nelle forme e nei modi previsti dallo stesso capitolato speciale.

L'offerta dovrà essere riferita per lo svolgimento integrale del servizio con divieto di presentare offerte in aumento, condizionate espresse in modo indeterminato o con riferimento solo ad alcune parti dell'appalto.

Il **criterio di aggiudicazione** è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice; sarà inoltre prevista l'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del Codice.

Si precisa che in sede di manifestazione di interesse sarà sufficiente presentare la propria candidatura (al riguardo potrà essere utilizzato l'apposito modello ALLEGATO 1). Pertanto si invitano espressamente tutti i potenziali concorrenti a non dare, in fase di manifestazione di interesse, alcuna indicazione sulle modalità di svolgimento del servizio né alcuna informazione di carattere economico.

Tenuto conto che per la seconda fase (quella relativa all'espletamento della procedura negoziata) è previsto, si sottolinea, un termine per la ricezione delle offerte di oltre 25 giorni, già con la pubblicazione del presente avviso si ritiene opportuno specificare i requisiti di partecipazione e le prestazioni richieste (al riguardo si rimanda alla documentazione tecnica a base di gara), così da consentire a tutti gli operatori economici di formulare prontamente la propria offerta.

II – Requisiti di ammissione

I **soggetti ammessi a partecipare** alla gara sono gli operatori economici di cui all'art. 45 del *Codice*.

Con riferimento alle **condizioni di partecipazione** alla gara, si precisa che **non sono ammessi** i concorrenti per i quali sussistano i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del *Codice*, né le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Inoltre, gli operatori economici dovranno possedere i requisiti specifici di seguito riportati.

Con riferimento ai **requisiti di idoneità professionale** si evidenzia che i concorrenti - italiani o di altro Stato membro residenti in Italia - dovranno essere iscritte alla CCIAA nel Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza **almeno alla fascia di classificazione** a) di cui all'art. 3 del medesimo D.M. 274/1997. A siffatto proposito si sottolinea che, nel Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., tale attività dovrà essere inclusa non solo tra quelle elencate nell'*oggetto sociale*, ma dovrà essere espressamente compresa tra quelle che sono le *attività effettivamente esercitate* dal concorrente (*Consiglio di Stato, sezione VI, sentenza n. 2380 del 20 aprile 2009 e sentenza n. 5168 del 30 settembre 2014, Autorità Nazionale Anticorruzione, delibera n. 551 del 11 maggio 2016*). Tale requisito che, tenuto conto di quanto previsto dall'art. 89 del *Codice*, **non potrà essere oggetto di avvalimento**, dovrà essere posseduto:

- nel caso di impresa singola (art. 45, comma 2 lett. a), del *Codice*), dall'impresa concorrente;
- nel caso di consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi fra imprese artigiane (art. 45, comma 2 lett. b), del *Codice*), dal consorzio e da tutti i consorziati per i quali il consorzio concorre;
- nel caso di consorzio stabile (art. 45, comma 2 lett. c), del *Codice*), dal consorzio e da tutti i consorziati per i quali il consorzio concorre;
- nel caso di raggruppamento temporaneo (art. 45, comma 2 lett. d), del *Codice*) ovvero di aggregazioni di imprese di rete (art. 45, comma 2 lett. f, del *Codice*) ovvero di GEIE (art. 45, comma 2 lett. g, del *Codice*) già costituiti ovvero da costituire, da tutti i soggetti che costituiscono i predetti raggruppamenti;
- nel caso di consorzio ordinario (art. 45, comma 2 lett. e), del *Codice*), già costituito ovvero da costituire, da tutti i consorziati per i quali il consorzio concorre.

Per quanto attiene alla **capacità tecnica e professionale**, i concorrenti dovranno aver svolto, negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso, o nel minor periodo di attività, con buon esito, **almeno un** servizio analogo a quello oggetto della gara di importo non inferiore a quello posto a base di gara.

Ciò detto, in sede manifestazione di interesse i concorrenti dovranno evidenziare il possesso di tali requisiti producendo apposita dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 (al riguardo potrà essere utilizzato l'apposita dichiarazione di cui al modello ALLEGATO 1).

Il requisito relativo alla capacità tecnica professionale, atteso che lo stesso non è per sua natura frazionabile, dovrà essere posseduto come di seguito specificato:

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA BASILICATA

(L.R. n.1/2017)

ALLEGATO 1

- a. nel caso di impresa singola (art. 45, comma 2 lett. a), del *Codice*), dall'impresa concorrente;
- b. nel caso di consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi fra imprese artigiane (art. 45, comma 2 lett. b), del *Codice*), dal consorzio e da almeno uno dei consorziati per i quali il consorzio concorre che eseguiranno la prestazione principale relativa alla conduzione;
- c. nel caso di consorzio stabile (art. 45, comma 2 lett. c), del *Codice*), dal consorzio e da almeno uno dei consorziati per i quali il consorzio concorre che eseguiranno la prestazione principale relativa alla conduzione;
- d. nel caso di raggruppamento temporaneo (art. 45, comma 2 lett. d), del *Codice*) ovvero di aggregazioni di imprese di rete (art. 45, comma 2 lett. f, del *Codice*) ovvero di GEIE (art. 45, comma 2 lett. g, del *Codice*) già costituiti ovvero da costituire, dall'impresa indicata quale mandataria;
- e. nel caso di consorzio ordinario (art. 45, comma 2 lett. e), del *Codice*), già costituito ovvero da costituire, dalla consorziata indicata quale mandataria.

In tema di raggruppamenti, si richiamano le considerazioni espresse dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici con il parere n. 76 del 16 maggio 2012.

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del *Codice*, laddove il concorrente, sia sprovvisto del prescritto requisito di capacità tecnico e professionale, potrà dimostrarne il possesso avvalendosi di quello di altro soggetto denominato "impresa ausiliaria". In tal caso il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

III – Termine e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Il **termine ultimo di ricezione delle manifestazioni di interesse** è fissato entro le ore **13.00** del giorno **07/08/2019**.

La consegna potrà avvenire a scelta del concorrente a mezzo **posta elettronica certificata, all'indirizzo (consorzio@pec.bonificabasilicata.it)** ovvero a mezzo della **piattaforma di e-procurement "piattaforma.asmel.eu"**.

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo i termini sopraindicati.

La domanda di invito (redatta preferibilmente in conformità al modello **ALLEGATO 1** al presente avviso) deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. La stessa dovrà essere corredata da un documento di riconoscimento e sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante.

Tenuto conto di quanto disposto dall'art. 52 del *Codice*, le **comunicazioni** e gli scambi di **informazioni** tra la stazione appaltante e gli operatori economici avverranno di norma mediante posta elettronica certificata ovvero mediante inserimento a sistema, sulla piattaforma di e-procurement "piattaforma.asmel.eu".

Al riguardo si precisa che il concorrente dovrà indicare, in sede di manifestazione di interesse, il codice fiscale, la partita IVA, il domicilio eletto per le comunicazioni previste dai commi 3 e 5 dell'art. 76 del *Codice* specificando l'indirizzo di posta elettronica certificata ed, altresì, evidenziando il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica ordinaria (al riguardo potrà essere compilata l'apposito punto 1 della domanda di invito di cui all'ALLEGATO 1). Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate al Consorzio di Bonifica della Basilicata; diversamente la stazione appaltante declina ogni responsabilità per il ritardo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandataria si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, in sede di manifestazione di interesse sarà sufficiente evidenziare i requisiti per i quali si intende ricorrere a tale istituto.

In caso di avvalimento, inoltre, la comunicazione sarà recapitata solo all'offerente e si intende validamente resa a tutti gli eventuali operatori economici ausiliari.

IV – Altre informazioni

Il presente avviso viene pubblicato, sul sito internet della stazione appaltante, www.bonificavab.it e nel portale della piattaforma TUTTO GARE-By ASMEL ASSOCIAZIONE <https://piattaforma.asmel.eu> sulla base della Delibera dell'Amministratore Unico del Consorzio di Bonifica della Basilicata n. 507 del 23 luglio 2019 con la

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA BASILICATA

(L.R. n.1/2017)

ALLEGATO 1

quale si è, tra l'altro, stabilito di individuare, mediante lo svolgimento della procedura evidenziata in premessa, l'operatore economico con il quale stipulare il contratto per lo svolgimento del servizio specificato in oggetto.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Consorzio di Bonifica della Basilicata, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, anche in parte, il presente procedimento. La ricezione delle manifestazioni di interesse, pertanto, non comporta alcun obbligo o impegno della stazione appaltante nei confronti dei soggetti interessati, né determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura. Di conseguenza, è da escludere qualsivoglia rilevanza precontrattuale e contrattuale del presente avviso non essendo questa stazione appaltante vincolata in alcun modo a formulare invito per l'affidamento del servizio.

E' possibile presentare la candidatura per tutti i lotti, compilando adeguatamente la modulistica, e partecipare a tutti i lotti, ma ogni concorrente potrà aggiudicarsi un unico lotto.

L'elenco degli operatori economici che saranno successivamente invitati a presentare offerta, **esclusivamente mediante la piattaforma telematica ASMEL**, nella seconda fase (procedura negoziata) non potrà essere comunicata o comunque resa noti fino alla data di scadenza di presentazione delle offerte (relativa alla seconda fase). La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere con l'invio della lettera di invito anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

I soggetti che manifestano il proprio interesse saranno successivamente invitati a partecipare alla procedura che la stazione appaltante si riserva di esperire, con la specificazione delle condizioni di partecipazione. Sarà applicato il principio di rotazione (al riguardo si richiamano le indicazioni all'uopo contenute nella Linee Guida ANAC n. 4).

Il criterio di aggiudicazione adottato è quello del minor prezzo in quanto tutte le prestazioni da eseguire sono specificate in dettaglio nella documentazione tecnico-progettuale a base di gara.

L'appalto è disciplinato, altresì, dai criteri ambientali minimi previsti dal Decreto del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio del Mare del 24 maggio 2012.

Tenuto conto di quanto previsto dall'art. 50 del *Codice* e di quanto stabilito dalla Legge Regionale di Basilicata 15 febbraio 2010, n. 24 recante "normativa sugli appalti per il rispetto della clausola sociale", l'aggiudicatario dovrà utilizzare il personale già assunto dalla precedente impresa appaltatrice, nonché ad applicare, fatte salve le previsioni della contrattazione collettiva, ove più favorevoli, le condizioni economiche e contrattuali già in essere. A siffatto proposito si precisa che l'elenco del personale attualmente impiegato per lo svolgimento del servizio sarà indicato in sede di procedura negoziata.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente manifestazione di interesse.

Tutti gli importi citati nel presente avviso si intendono IVA esclusa.

Tutti gli importi citati nel presente avviso si intendono IVA esclusa.

Il Responsabile del procedimento per la fase di gara è l'ing. Marianna Marchitelli.

il Responsabile del procedimento per la fase di progettazione ed esecuzione è l'ing. Marianna Marchitelli.